

中华人民共和国

# 建设工程规划许可证

建字第 640324202400052 号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十条规定，经审核，本建设工程符合城乡规划要求，颁发此证。

发证机关 同心县自然资源局

日期 2024年11月04日

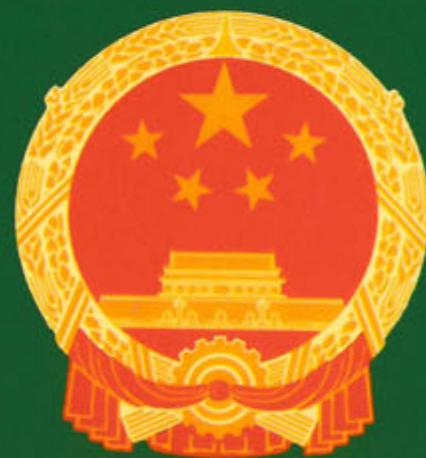


建设单位（个人）	宁夏生海房地产开发有限公司
建设项目名称	同心县云祥悦海住宅小区
建设位置	宁夏吴忠市同心县
建设规模	占地面积50486.21m <sup>2</sup> ，总建筑面积127502.86m <sup>2</sup> ，（地上90361.48m <sup>2</sup> ，地下37141.38m <sup>2</sup> ），其中包括1-11#住宅楼、12#商业楼、配套附属用房及地下车库。
附图及附件名称 项目总平面图、鸟瞰图、效果图、立面图（证件及附图均为规划核实依据。项目未经规划服务中心验线及±0核验，不予办理规划核实；未经规划核实建设单位不得组织竣工验收，不得进行不动产登记。）	
电子监管号：6403242024GG0051485	
单体建筑及面积：1#住宅：5867.47m <sup>2</sup> 、2#住宅：10698.71m <sup>2</sup> 、3#住宅：10310.2m <sup>2</sup> 、4#住宅：8018.36m <sup>2</sup> 、5#住宅：10444.01m <sup>2</sup> 、6#住宅：8040.76m <sup>2</sup> 、7#住宅：10440.48m <sup>2</sup> 、8#住宅：4495.6m <sup>2</sup> 、9#住宅：10519.02m <sup>2</sup> 、10#住宅：9900.03m <sup>2</sup> 、11#住宅：15769.32m <sup>2</sup> 、12#商业楼：1616.2m <sup>2</sup> 、配套附属用房：1276m <sup>2</sup> 、门房：112m <sup>2</sup> 、地下车库：37141.38m <sup>2</sup> 。	

## 遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合城乡规划要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法建设。
- 三、未经发证机关许可，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。
- 五、本证所需附图与附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

中华人民共和国



建设工程  
规划许可证

中华人民共和国自然资源部监制