

“宁夏天平同心200MW/400MWh共享储能电站项目”规划公示

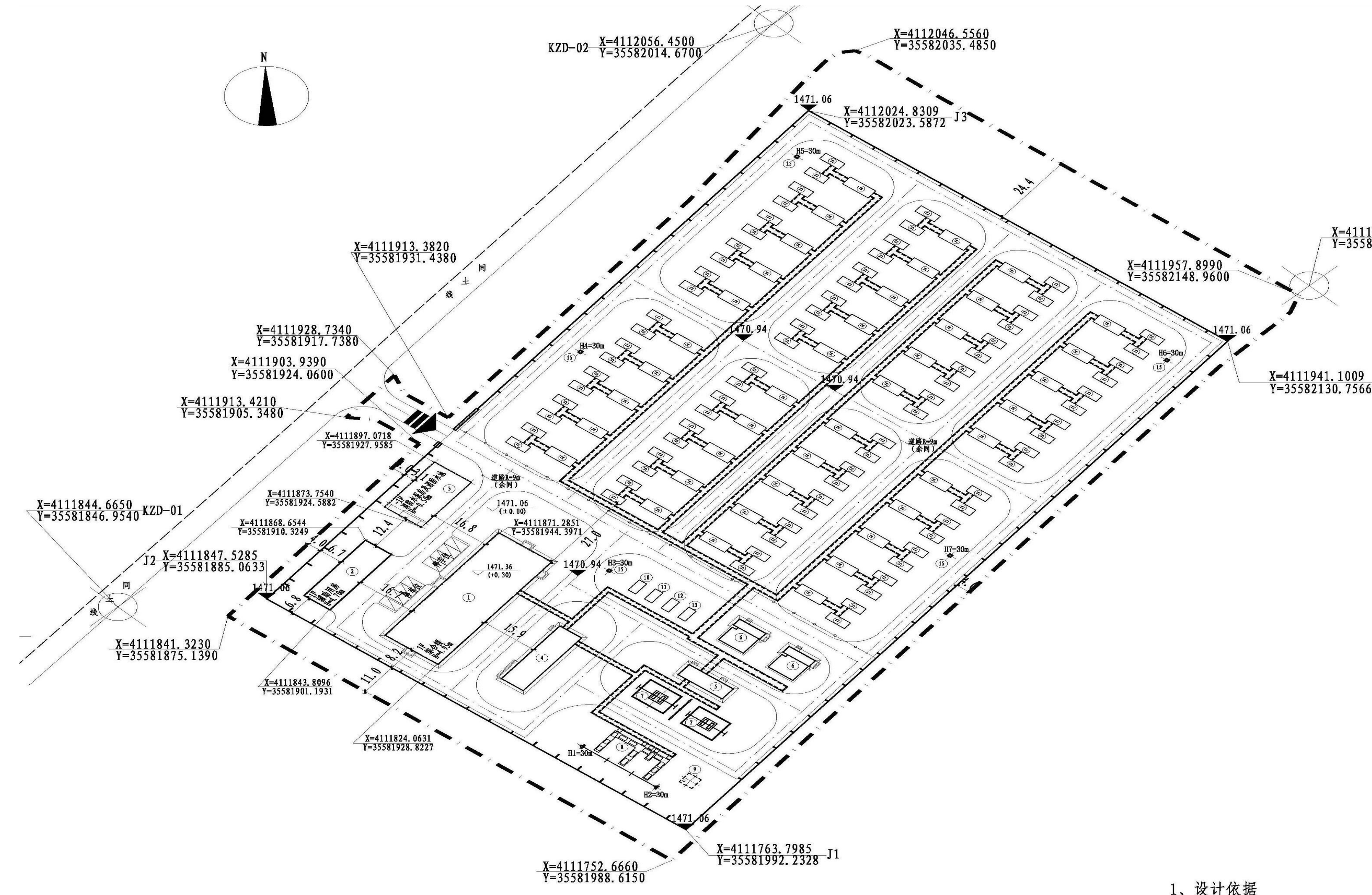
广大市民：根据《中华人民共和国城乡规划管理技术规定》的有关规定，现将宁夏天平同心200MW/400MWh共享储能电站项目进行公示。

本项目位于吴忠市同心县河西镇桃山330kV变电站附近，用地面积约37955m²。本项目新建建筑物为：综合楼、消防水泵房及消防水池、辅助用房；新建构筑物为：二次设备预制舱，35kV配电预制舱基础，SVG无功补偿装置及预制舱，主变基础，GIS基础，事故油池，外引电源，站用变，接地变及小电阻，电池舱，PCS预制舱，独立避雷针，建筑面积1319.53平方米(地下建筑面积252平方米)；项目建成后满足储能电站的需求。

本项目建设场地位于吴忠市同心县河西镇桃山330kV变电站附近，场地基本平整，周边交通状况良好，基础设施条件良好。

请项目规划地段内利害关系单位(个人)及关心城乡建设的市民到同心县自然资源局或项目现场了解规划方案，如对规划方案有异议，请及时到自然资源局反映。

公示时间2024年5月06日至2024年5月12日



宁夏天平同心200MW/400MWh共享储能电站项目-储能电站平面布置图

序号	名称	图例	序号	名称	图例
01	用地红线	———	08	构架	———
02	围墙	———	09	构架避雷针	———
03	新建地上建(构)筑物	———	10	独立避雷针	———
04	新建地下建(构)筑物	———	11	停车位	———
05	新建道路	———	12	坐标标注	———
06	升压站大门	———	13	场平标高	———
07	电缆沟	———	14	站区出入口	———

序号	项目	基底面积(m ²)	地上面积(m ²)	地下面积(m ²)	建筑层数	建筑高度(m)	计容面积(m ²)	备注
1	综合楼	824.76	824.76	0	1F	4.95	824.76	
2	辅助用房	224.46	224.46	0	1F	4.70	224.46	
3	消防水泵房及消防水池	252.00	18.31	252.00	-1F	-0.50	18.31	
合计		1301.22	1067.53	252.00			1067.53	

序号	项目	占地面积(m ²)
4	二次设备预制舱	172.53
5	35kV配电预制舱基础	66.83
6	SVG无功补偿装置及预制舱	147.74
7	主变基础	162.00
8	GIS基础	68.00
9	事故油池	16.00
10	外引电源	13.23
11	站用变	13.23
12	接地变及小电阻	26.46
13	电池舱	1491.58
14	PCS预制舱	1204
15	独立避雷针	18.05
合计		3399.65

项目	单位	数值	备注
用地面积	m ²	37955	
总建筑面积	m ²	1319.53	
其中地上建筑面积	m ²	1067.53	
其中地下建筑面积	m ²	252.00	
计容面积	m ²	1067.53	
总占地面积	m ²	4700.87	
其中建筑物	m ²	1301.22	
其中构筑物	m ²	3399.65	
绿化面积	m ²	0	
容积率		0.028	
建筑密度	%	12.39	
绿地率	%	0	
停车位	个	8	

序号	点号	坐 标	高程h (m)	
		x (m)	y (m)	
1	KZD-01	4111844.6650	35581846.9540	1465.032
2	KZD-02	4112056.4500	35582014.6700	1476.548
3	KZD-03	4111961.3170	35582151.6540	1475.179

CGCS2000坐标系,3度分带,中央子午线105°,1985国家高程基准

序号	点号	坐 标	边长(m)	
		x (m)	y (m)	
1	J1	4111763.7985	35581992.2328	136.00
2	J2	4111847.5285	35581885.0633	225.00
3	J3	4112024.8309	35582023.5872	136.00
4	J4	4111941.1009	35582130.7966	225.00
	J1	4111763.7985	35581992.2328	

围墙内面积:30600平方米
(CGCS2000坐标系,中央子午线105°)

- 设计依据
 - 根据建设方提供宁夏天平同心200MW/400MWh储能电站项目1:500储能升压站地形图、勘察界定报告及相关设计资料;
 - 《变电站建筑结构设计技术规范》DL/T 5457-2012;
 - 《35~110kV变电站设计技术规范》GB 50059-2011;
 - 《变电站总布置设计技术规范》DL/T 5056-2007;
 - 《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版);
 - 国家级宁夏回族自治区其他有关规范和标准等。
- 用地面积37955m², 建筑物占地1301.22m², 构筑物占地3399.65m²。
- 站内正对进站大门的道路宽为6m, 其他站内主要道路宽4m, 除特别说明外道路内缘转弯半径均为9m。
- 图中所示标注单位均为m, 图中F表示建筑物层数, 图中H为建筑高度(指室外设计地面至女儿墙墙顶高度)。
- 图中所注尺寸除特别说明外, 建筑物标注尺寸均为建筑外墙皮。
- 图中坐标系采用2000国家大地坐标系, 高程系为1985国家高程基准。
- 综合楼为一个防火分区, 防火分区面积为824.76m², 辅助用房为一个防火分区, 防火分区面积为224.46m², 消防水泵房及消防水池整体为一个防火分区。
- 本图仅作为规划报批, 项目前期启动审批手续所需图纸, 不作为设计依据。

